

Provincia di Cuneo

**Ordine art. 26 DPR 327/2001 e smi. Procedura espropriativa per il PARCO EOLICO DEL SAN BERNARDO – SEZ.1 DEL MONTE PENNINO NEL COMUNE DI GARESSIO LOC. COLLE SAN BERNARDO. PROPONENTE SAN BERNARDO WIND FARM S.R.L**

**PROCEDURA ESPROPRIATIVA - PARCO EOLICO DEL SAN BERNARDO – SEZ.1 DEL MONTE PENNINO NEL COMUNE DI GARESSIO LOC. COLLE SAN BERNARDO.  
PROPONENTE SAN BERNARDO WIND FARM S.R.L.  
ORDINE AI SENSI DELL'ART.26 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.**

Premesso che con provvedimento dirigenziale numero 3184 del 12/10/2016 il Settore Gestione Risorse del Territorio e Trasporti della Provincia di Cuneo ha autorizzato la ditta proponente alla costruzione ed esercizio del parco eolico di cui in oggetto secondo il progetto ivi approvato e che lo stesso provvedimento ha effetti di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza e ove occorra variante allo strumento urbanistico, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 9-12 DPR 327/2001 e s.m.i..

Considerato che si è provveduto alle comunicazioni previste dagli artt. 17 c.2 e 20 c.1 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. con invito a fornire, ogni elemento utile alla determinazione del valore da attribuire ai terreni medesimi, ai fini della determinazione della indennità provvisoria di esproprio e di asservimento, così come risulta dalla documentazione depositata agli atti.

**Visto** il certificato di destinazione urbanistica acquisito dal Comune di Garesio e depositato agli atti.

**Visto che** ai sensi dell'art. 20 comma 3 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'Autorità Espropriante ha **determinato** in via provvisoria la misura dell'indennità provvisoria con provvedimento numero 2020/1501 del 27/10/2020, successivamente notificato ai sensi del decreto sopra richiamato.

Considerato l'avvenuto decorso dei termini di legge previsti per la condivisione dell'indennità provvisoria.

Dato atto che sono pervenute le condivisioni da parte dei seguenti soggetti di cui alle ditte 1-5-6parte-8-9-11parte-12-13-14-15parte, così come meglio dettagliato nell'allegato registro ditte.

VISTO AL'AR.26 DEL D.P.R. 327/2001 E S.M.I.

**SI ORDINA**

alla società **San Bernardo Wind Farm s.r.l. con sede legale in Ceva – Via Aldo Moro 4 C.F. e P.IVA 03291910044, secondo la documentazione allegata:**

- **di procedere al pagamento** delle indennità secondo la documentazione allegata, nei termini di legge ai soggetti sopra riportati che hanno condiviso la stessa, ai quale è da liquidare, qualora dovuta anche l'indennità aggiuntiva;
- **di provvedere al deposito** delle indennità non condivise a tutti i restanti soggetti che non hanno fatto pervenire l'accettazione nei termini di legge;
- **di produrre** tempestivamente le relative attestazioni;

**SIDA' ATTO**

*OMISSIS*

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE AFFARI GENERALI  
DOTT. FRENI Fabrizio**

ALLEGATO A - REGISTRO DITTE ESTRATTO CON OMISSIS

N°	DATI DITTA PROPRIETARIA*	Indennità condivisa da liquidare	Indennità non condivisa da depositare presso il M.E.F.	quote di proprietà	COMUNE	DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI				SUPERFICIE COMPLESSIVA	ESPROPRIO a favore del Comune di Garesio		ESPROPRIO a favore del Proponente SAN BERNARDO WIND FARM		SERVITÙ di ELETTRODOTTO INTERRATO a favore del Proponente	
						FOGLIO	MAPPALE	categoria catastale	NATURA DEL TERRENO		SUPERFICIE ESPROPRIATA	INDENNITÀ (EURO)	SUPERFICIE ESPROPRIATA	INDENNITÀ (EURO)	SUPERFICIE	INDENNITÀ (EURO)
1	DANI ROBERTO OMISSIS	X		1/1	Garesio	75	29	Seminativo 4 <sup>^</sup>	bosco misto	9089			36			
				1000/1000	Garesio	75	133	bosco ceduo 1 <sup>^</sup>	bosco misto	390	156					
				1000/1000	Garesio	75	36	bosco misto U <sup>^</sup>	bosco misto	21963	2489			1671		
				1000/1000	Garesio	76	4	prato arborato 2 <sup>^</sup> pascolo 1 <sup>^</sup>	bosco misto	5987	2906			372		
				1000/1000	Garesio	76	3	pascolo arb	bosco misto	1587	143			2		
				1000/1000	Garesio	76	2	pascolo arb	bosco misto	5513	474					
				1000/1000	Garesio	77	89	prato arborato 2 <sup>^</sup> pascolo 1 <sup>^</sup>	bosco misto	8969	2018					
				1000/1000	Garesio	77	90	bosco misto U <sup>^</sup>	bosco misto	2444	504					
2	DANI LUCIA OMISSIS		X	1/1	Garesio	75	34	Pascolo 1 <sup>^</sup>	bosco misto	34695	437		1906			
				1/1	Garesio	75	35	bosco ceduo 1 <sup>^</sup>	bosco misto	13523	1064					
3	BALBO FRANCA OMISSIS		X	1/1	Garesio	76	6	prato 5 <sup>^</sup>	bosco misto	18018	376					
				1/1	Garesio	76	7	prato 3 <sup>^</sup>	bosco misto	7623	10					
4	DOTTA ERMELIO OMISSIS		X	1000/1000	Garesio	76	168	prato 5 <sup>^</sup>	bosco misto	4265	134		266			

Riproduzione cartacea di documento informatico sottoscritto digitalmente da FRENI FABRIZIO il 04/01/2021 ai sensi degli art. 20-23ter del D.lgs.82/2005 e s.m.i.

Protocollo num. 2021 / 27 del 04/01/2021

ALLEGATO A - REGISTRO DITTE ESTRATTO CON OMISSIONI

N°	DATI DITTA PROPRIETARIA*	Indennità condivisa da liquidare	Indennità non condivisa da depositare presso il M.E.F.	quote di proprietà	COMUNE	DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI				SUPERFICIE COMPLESSIVA	ESPROPRIO a favore del Comune di Garesio		ESPROPRIO a favore del Proponente SAN BERNARDO WIND FARM		SERVITÙ di ELETTRODOTTO INTERRATO a favore del Proponente	
						FOGLIO	MAPPALE	categoria catastale	NATURA DEL TERRENO		SUPERFICIE ESPROPRIATA	INDENNITÀ (EURO)	SUPERFICIE ESPROPRIATA	INDENNITÀ (EURO)	SUPERFICIE	INDENNITÀ (EURO)
											mq	€	mq	€	mq	€
5	BALBO GIULIANA OMISSIS	X		1/1	Garesio	76	8	prato 5 <sup>A</sup>	bosco misto	5970			91			
6	BOLOGNA PAOLA LUCIA OMISSIS			usufrutto 1/1												
	SALVATICO ENRICO OMISSIS	X		nuda proprietà 1/2	Garesio	76	159	bosco ceduo 2 <sup>A</sup>	bosco misto	3482			82			
	SALVATICO FULVIA OMISSIS		X	nuda proprietà 1/2	Garesio	76	9	prato 5 <sup>A</sup>	bosco misto	12745	337					
7	PANNI GIANFRANCO OMISSIS		X	proprietà	Garesio	77	93	Pascolo 1 <sup>A</sup>	bosco misto	9735	364					

Riproduzione cartacea di documento informatico sottoscritto digitalmente da FRENI FABRIZIO il 04/01/2021 ai sensi degli art. 20-23ter del D.lgs. 82/2005 e s.m.i.

Protocollo num. 2021 / 27 del 04/01/2021

ALLEGATO A - REGISTRO DITTE ESTRATTO CON OMISSIS

N°	DATI DITTA PROPRIETARIA*	Indennità condivisa da liquidare	Indennità non condivisa da depositare presso il M.E.F.	quote di proprietà	COMUNE	DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI				SUPERFICIE COMPLESSIVA	ESPROPRIO a favore del Comune di Garesio		ESPROPRIO a favore del Proponente SAN BERNARDO WIND FARM		SERVITÙ di ELETTRODOTTO INTERRATO a favore del Proponente	
						FOGLIO	MAPPALE	categoria catastale	NATURA DEL TERRENO		SUPERFICIE ESPROPRIATA	INDENNITÀ (EURO)	SUPERFICIE ESPROPRIATA	INDENNITÀ (EURO)	SUPERFICIE	INDENNITÀ (EURO)
8	PANNI UMBERTO OMISSIS	X		1000/1000	Garesio	77	94	prato 5^	bosco misto	10730	1155					
9	DANI RENZO OMISSIS	X		1/1	Garesio	77	97	prato 5^	bosco misto	8587	516					
10	BOERI ERBA ELISABETTA OMISSIS		X	1000/1000	Garesio	77	98	prato 5^	bosco misto	10070	860					
11	SAN BERNARDO S.P.A. OMISSIS BOERI ERBA ELISABETTA OMISSIS	X		proprietà sup. 1/1 proprietà per l'area	Garesio	77	98	prato 5^	bosco misto	8888	708					
12	AHLSTROM-MUNKSJÖE ITALIA OMISSIS	X		1/1	Garesio	77	72	Pascolo 1^	bosco misto	5794	465	2701				

Riproduzione cartacea di documento informatico sottoscritto digitalmente da FRENI FABRIZIO il 04/01/2021 ai sensi degli art. 20-23ter del D.lgs. 82/2005 e s.m.i.

Protocollo num. 2021 / 27 del 04/01/2021

ALLEGATO A - REGISTRO DITTE ESTRATTO CON OMISSIS

N°	DATI DITTA PROPRIETARIA*	Indennità condivisa da liquidare	Indennità non condivisa da depositare presso il M.E.F.	quote di proprietà	COMUNE	DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			SUPERFICIE COMPLESSIVA	ESPROPRIO a favore del Comune di Garesio		ESPROPRIO a favore del Proponente SAN BERNARDO WIND FARM		SERVITÙ di ELETTRODOTTO INTERRATO a favore del Proponente								
						FOGLIO	MAPPALE	categoria catastale		NATURA DEL TERRENO	SUPERFICIE ESPROPRIATA	INDENNITÀ (EURO)	SUPERFICIE ESPROPRIATA	INDENNITÀ (EURO)	SUPERFICIE	INDENNITÀ (EURO)						
																	mq	€	mq	€	mq	€
13	FERRARIS ANNA OMISSIS	X		1/2	Garesio	77	221	prato 5^	bosco misto	9729	368											
	FERRARIS FURIO OMISSIS	X		1/2																		
14	CORRADO UMBERTO OMISSIS	X		1000/1000	Garesio	77	69	prato 5^	bosco misto	14966	613	945										
15	SALVATICO ANTONIO OMISSIS		X	usufrutto 3/9	Garesio	77	99	Prato 5^	bosco misto	7045	137											
	SALVATICO GEMMA OMISSIS		X	proprietà 2/6																		
	SALVATICO GIAN PAOLO OMISSIS	X		proprietà 1/6																		
	SALVATICO GRAZIELLA OMISSIS	X		proprietà 1/6																		
	SALVATICO UMBERTO OMISSIS		X	proprietà 2/6																		

Riproduzione cartacea di documento informatico sottoscritto digitalmente da FRENI FABRIZIO il 04/01/2021 ai sensi degli art. 20-23ter del D.lgs. 82/2005 e s.m.i.

Protocollo num. 2021 / 27 del 04/01/2021

ALLEGATO A - REGISTRO DITTE ESTRATTO CON OMISSIONI

N°	DATI DITTA PROPRIETARIA*	Indennità condivisa da liquidare	Indennità non condivisa da depositare presso il M.E.F.	quote di proprietà	COMUNE	DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			SUPERFICIE COMPLESSIVA	ESPROPRIO a favore del Comune di Garesio		ESPROPRIO a favore del Proponente SAN BERNARDO WIND FARM		SERVITÙ di ELETTRODOTTO INTERRATO a favore del Proponente		
						FOGLIO	MAPPALE	categoria catastale		NATURA DEL TERRENO	SUPERFICIE ESPROPRIATA	INDENNITÀ (EURO)	SUPERFICIE ESPROPRIATA	INDENNITÀ (EURO)	SUPERFICIE	INDENNITÀ (EURO)
											mq	€	mq	€	mq	€
16	A-LEASING SPA OMISSIS		X	proprietà sup. 330/1000												
	INTESA SANPAOLO S.P.A. OMISSIS		X	proprietà sup. 330/1000	Garesio	77	100	prato 5^	bosco misto	332	206					
	BPCE LEASE OMISSIS		X	proprietà sup. 340/1000	Garesio	77	272	Prato 5^	bosco misto	10786	151					
	SAN BERNARDO WIND ENERGY S.R.L. OMISSIS		X	proprietà per l'area 1000/1000	Garesio	77	280	pascolo 1^	bosco misto	679				7		

Riproduzione cartacea di documento informatico sottoscritto digitalmente da FRENI FABRIZIO il 04/01/2021 ai sensi degli art. 20-23ter del D.lgs. 82/2005 e s.m.i.

Protocollo num. 2021 / 27 del 04/01/2021